



GoogleMap

## 現地案内図



## 各種施設まで

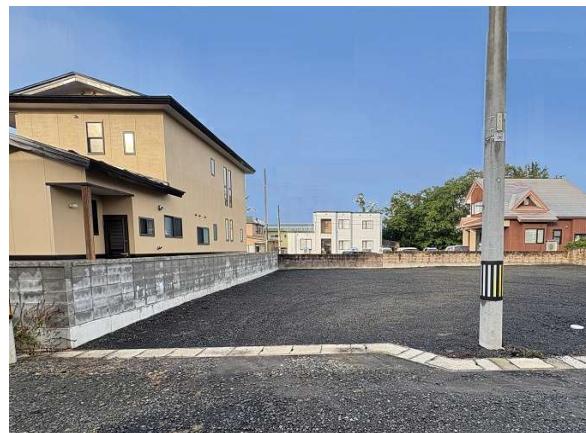
- ローソン大館東台店 560m(徒歩7分)
- いとく大館東店 630m(徒歩8分)
- サンドラッグ大館東台店 630m(徒歩8分)
- 東の湯 590m(徒歩8分)
- ひがしだい歯科 670m(徒歩9分)
- さくらば医院 780m(徒歩10分)
- 東台郵便局 860m(徒歩11分)
- コメリパワー 830m(徒歩11分)
- 大館鳳鳴高校 860m(徒歩11分)

広告有効期限:2026年3月31日

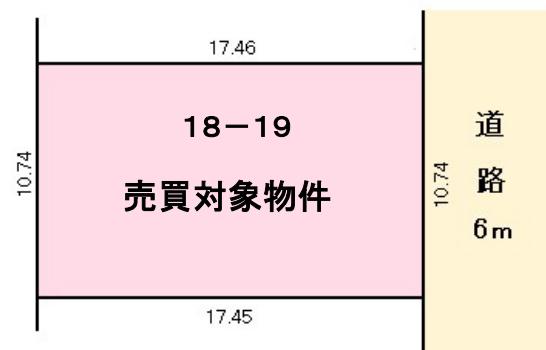


秋田県知事(8)第1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

## 各種施設が徒歩圏内♪建築条件なし分譲地



## 測量図の写し



◎図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。  
※建蔽率・容積率は道路条件等により指定と異なる場合があります。

種別	売地
価格	<b>330 万円</b> (58,200円/坪)
所在	大館市東台3丁目
地目	宅地
地積	187.52m <sup>2</sup> (56.72坪)
接面道路	位置指定道路(東側幅員6m)
上水道	敷地内引込済(口径20mm)
下水道	敷地内引込済(負担金なし)
都市計画	非線引き都市計画区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域
指定建蔽率	60%
指定容積率	200%
防火地域	—
その他規制等	—
最寄りバス停	いとく東店前バス停まで徒歩9分
学区	城南小学校・第一中学校
備考	本物件は、弊社が売主につき仲介料はかかりません。
引渡可能時期	即
取引態様	売主

〒017-0883 秋田県大館市字古川町38-8  
【TEL】0186-43-2244 【FAX】0186-43-5296  
【WEB】<https://www.fudousan-daiichi.com/>