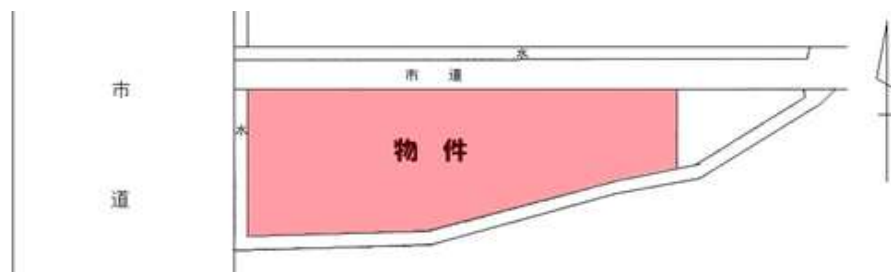




GoogleMap

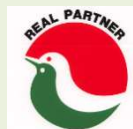
いとくショッピングセンターまで 徒歩8分
徒歩5分圏内にガスト・かっぱ寿司・コンビニなど



広告有効期限:2026年3月31日

◎図面と現況が異なる場合は現況優先といたします。
※建蔽率・容積率は道路条件等により指定と異なる場合があります。

種 別	売 地
価 格	650 万円 (4万円/坪)
所 在	中道3丁目
地 目	田 (現況:宅地)
地 積	540㎡ (163.35坪)
道 路 負 担	—
接 面 道 路	舗装市道(西側・北側)、角地
上 水 道	市営上水道 (引込可)
下 水 道	公共下水道 (引込可)
都 市 計 画	非線引都市計画区域
用 途 指 定	第二種住居地域
指 定 建 蔽 率	60% ※
指 定 容 積 率	200% ※
防 火 地 域	—
その他規制等	建築基準法第22条指定区域
最寄りバス停	『御成町四丁目』まで徒歩7分
学 区	有浦小学校・東中学校
備 考	農地転用許可申請を要する
引渡可能時期	相談
取 引 態 様	媒介 (手数料:280,500円【税込】)



秋田県知事(8)第1482号
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員



〒017-0883 秋田県大館市字古川町38-8
【TEL】0186-43-2244 【FAX】0186-43-5296
【WEB】<https://www.fudousan-daiichi.com/>